



BurgerBelang

VERKIEZINGSPROGRAMMA 2010-2014

GROEI IS TOEKOMST

Voor u ligt het verkiezingsprogramma van **BurgerBelang** voor de komende vier jaar. **BurgerBelang** heeft zich op diverse voor Zeewolde belangrijke terreinen de volgende doelen gesteld. Deze worden per deelgebied overzichtelijk en puntsgewijs weergegeven.

VOORWOORD

Over het algemeen wonen de meeste Zeewoldenaren met veel genoegen in onze gemeente. De komende vier jaar staat Zeewolde voor de uitdaging de ingezette ontwikkelingen voortvarend voort te zetten en tegelijk het voorzieningenniveau in onze gemeente op een hoger peil te brengen. **BurgerBelang** wil daarbij een belangrijke rol spelen door met steun van de kiezers bij te dragen aan het Dagelijks Bestuur van onze gemeente.

BurgerBelang maakt zich de komende vier jaar sterk voor verbetering van het welzijn van onze burgers. Speciale aandacht schenkt **BurgerBelang** aan de zorg voor kwetsbare groepen, want die hebben deze extra aandacht nodig.

Voor een sterke financiële positie is het absoluut nodig dat Zeewolde in alle geledingen groeit. Om deze groei op te vangen zijn met name meer woningen in de goedkopere sector nodig om vooral onze jongeren voor Zeewolde te behouden.

BurgerBelang wil het programma uitvoeren in nauw overleg met de inwoners. Want juist zij voelen zich betrokken bij een goed woon- en leefmilieu in onze gemeente.

SPEERPUNTEN VAN BURGERBELANG

Groei van Zeewolde is nodig.

1. Er is een grote vraag naar woningen voor starters, ouderen en mensen met een laag inkomen, maar óók naar woningen in de vrije sector. **BurgerBelang** wil behoefte gestuurd bouwen.
2. Meer woningbouw zorgt voor verhoogde inkomsten uit het Gemeentefonds. 100 woningen meer brengen per jaar €200.000 extra op! Dan is buitensporige verhoging van de woonlasten voor de inwoners van Zeewolde niet nodig.

3. Door groei is er meer kans voor jongeren op volledig en breder onderwijs in het dorp.
4. Door meer toerisme kunnen de recreatieve mogelijkheden van Zeewolde, zoals de bossen, de brede kustlijn en de randmeren meer worden ontwikkeld en rendabel worden gemaakt. Óók voor de inwoners van Zeewolde.
5. Groei van het aantal inwoners maakt een uitgebreider winkelaanbod mogelijk. Daarbij zal groei meer midden- en kleinbedrijf aantrekken, waardoor er meer (parttime) werkgelegenheid voor de inwoners van Zeewolde zal ontstaan.
6. Door groei kan het openbaar vervoer worden afgestemd in meer richtingen en op meer tijden.
7. Groei is nodig voor behoud van zelfstandigheid van ons dorp. Dan alleen zijn we in staat zelfstandig alle overheidsdiensten aan te bieden.
8. Door groei kan Zeewolde zorg op maat aanbiedingen voor alle leeftijdscategorieën, met in achtneming van het belang van vrijwilligerswerk en mantelzorg.
9. Door groei kunnen àlle sporten en recreatieve voorzieningen een plaats in ons dorp vinden.
10. Zeewolde met zoveel jeugd dient een (ondergronds) multifunctioneel uitgaanscentrum voor àlle jongeren te bezitten, waardoor ze niet meer buiten het dorp hoeven uit te gaan.

HET BESTUUR IS ER VOOR DE INWONERS

Gemeentebestuur heeft direct invloed op de bewoners. Daarom moet de gemeentelijke besluitvorming voor iedereen ook helder en begrijpelijk zijn. Tegelijk moeten bewoners zich betrokken kunnen voelen bij dat beleid. De gemeente moet bereikbaar zijn voor de mondige burger die mee wil denken of voor zijn belangen wil opkomen. Het is de taak van het bestuur burgers tijdig op de hoogte te brengen van wat er in de gemeente speelt. Het toekomstig glasvezelnet zal dan ook zeker gebruikt dienen te worden voor voorlichting van de burger, bijvoorbeeld door raadsvergaderingen live uit te zenden.

Maar dat niet alleen. **BurgerBelang** vindt ook dat de inspraak van de bewoners in dat beleid serieus moet worden genomen. Pas dan ontstaat er draagvlak voor de bestuurlijke beslissingen. De communicatie en de dienstverlening naar de burgers toe moet versterkt worden.

BurgerBelang denkt hierbij aan de terugkeer van het wekelijkse inloopsprekuur van de wethouders. Invoeren van een laagdrempelig Burgerinitiatief, zodat een groep burgers zelf onderwerpen op de raadsagenda kunnen plaatsen. Wanneer een klacht wordt ingediend moet de burger voor een gesprek worden uitgenodigd; de gemeente denkt mee met de burger.

Als men er samen niet uitkomt kan mediation worden overwogen om tot een oplossing te komen. Groepen burgers moeten betrokken worden bij de (her)inrichting van hun wijk, daarom pleit **BurgerBelang** voor het stimuleren van een bel- en herstelteam.

Het aanvragen van vergunningen dient zoveel mogelijk te worden vervangen door meldingen. Welstandsnormen moeten duidelijk zijn en kunnen het best worden opgenomen in een extra bijlage bij het bestemmingsplan. Als de gemeente geen gehoor kan geven aan de aanvraag van de burger, dan moet de gemeente het initiatief nemen de aanvrager uit te nodigen voor een gesprek en alternatieven voorstellen die wel haalbaar zijn. Het gaat de aanvrager niet om de vergunning maar om de dakkapel die er moet komen.

VEILIGHEID

Onze burgers moeten zich veilig voelen en ook hun eigendommen veilig weten. Cameratoezicht kan preventief werken en daders kunnen dan beter worden opgespoord. Er moet ook sneller gereageerd worden op meldingen van burgers. Bij vernielingen en vandalisme wil **BurgerBelang** een lik-op-stuk beleid. De politie dient proactief te zijn in de bestrijding en preventie van drugsgebruik.

BETAALBAAR WONEN EN WOONLASTEN

Er worden nu al jaren te weinig woningen gebouwd waardoor Zeewolde financieel in het slop is geraakt. Meer betaalbare woningen zorgen voor meer inwoners, dit zorgt voor een hogere uitkering uit het Gemeentefonds. Daarom wil **BurgerBelang** de komende 4 jaar 250 tot 300 woningen per jaar bouwen waarvan, zolang de crisis duurt, 50% in de betaalbare sector.

BurgerBelang vindt dat Zeewolde moet doorgroeien naar een dorp van 30 à 35.000 inwoners, met een uitbreiding van een Polderwijk II. Géén inbreiding in het dorp, want kinderen moeten vlak bij huis veilig kunnen spelen. **BurgerBelang** wil het groene, dorpse karakter in onze wijken behouden.

Er is een grote vraag naar huurwoningen. Meer dan 2000 woningzoekenden staan ingeschreven bij Woonpalet. Om onze starters voor dit dorp te behouden zullen we vooral woningen in die sector moeten bouwen en grond uitgeven tegen een sociale grondprijs. De vraag naar betaalbare koopwoningen onder de starters is erg groot. **BurgerBelang** stelt voor koopwoningen te bouwen met een betaalbare prijs door de bouwgrond in pacht te geven met de mogelijkheid tot koop. Ook bouwen in eigen beheer tegen kostprijs (CPO) moet worden bevorderd (zie www.bouwenineigenbeheer.nl)

In de woningbouw moet tevens meer rekening gehouden worden met het toenemend aantal één-persoon huishoudens (nu al 20%) door gericht voor deze groep te bouwen.

Het aantal ouderen zal de komende jaren fors toenemen zodat ook voor deze doelgroep specifieke woningen noodzakelijk zijn. Woningen waarin men zo lang mogelijk zelfstandig kan blijven wonen, zowel koop als huur. En ook in deze groep zijn mensen die geen hoge huren kunnen betalen dus waarvoor je betaalbare woningen moet bouwen.

Zeewolde moet er ook zijn voor de dure sector en hiervoor de ruimte bieden door het uitgeven van grote kavels in zogenaamde landgoederen. Geschikte plaatsen zijn de randen van begroeiing rond het dorp en bij de Erkemedeweg. In de rand van het G-gebied kunnen (ecologische) boswoningen in de vrije sector én recreatieve voorzieningen worden gesitueerd. Ook moet de mogelijkheid van erfwoningen worden onderzocht. Op boerenerven in het buitengebied kunnen ongebruikte loodsen worden gesloopt en vervangen door woningen.

De grondprijzen moeten voorlopig worden bevroren anders worden wij als gemeente te duur. Bouwen in mandeligheid, (schijnvoordeel voor kopers) zoals in Polderwijk is gebeurd, vinden we absoluut verkeerd, daar is **BurgerBelang** tegen.

ECONOMISCHE ZAKEN EN WERKGELEGENHEID

Op het gebied van werkgelegenheid hebben we nog veel werk te verzetten voordat we het landelijke gemiddelde van 90 % arbeidsplaatsen voor het werkende deel van de bevolking hebben gehaald. We moeten hierin investeren zodat de werkgelegenheid groeit in Zeewolde. Groei van het aantal inwoners zal meer midden- en kleinbedrijf aantrekken, waardoor met name parttime werknemers een plaats kunnen vinden. Hiermee groeit ook het aantal klanten voor onze middenstand, die onze steun verdient! De centrale ligging van ons dorp is voor veel bedrijven aantrekkelijk en moet daarom sterk worden gepromoot waarbij bedrijfsgrond tegen kostprijs mag worden aangeboden. Naast kantoren en dienstverlening moet ook ruimte worden geboden aan productiebedrijven. Daarmee verbreden we het aanbod aan werkgelegenheid voor minder geschoolden. Voor bedrijfsvoering op kleine schaal vanuit huis wil **BurgerBelang** meer

mogelijkheden bieden en ook moet er meer ruimte komen voor startende ondernemers. Juist voor deze categorie moeten er bedrijfsverzamelgebouwen komen.

Bij het aanbesteden van werkzaamheden moeten ook altijd Zeewolde ondernemers worden gestimuleerd om een offerte uit te brengen.

Bedrijven die nadelige gevolgen kunnen hebben voor de omgeving zoals overlast van geur, lawaai of verwerking van gevaarlijke stoffen moeten zoveel mogelijk worden geweerd. Voor onbekende vergunningaanvragers moet de wet Bibop worden toegepast voor de screening van de integriteit van de aanvragers, zodat de gemeente Zeewolde geen uitwijkplaats voor ongewenste bedrijven wordt.

FINANCIËN

Het is geen geheim dat Zeewolde er financieel niet best voor staat. Om zelfstandigheid te waarborgen moet de gemeente de kas weer op orde hebben. Hierbij wil **BurgerBelang** geen buitensporige lastenverzwaring voor de burger. **BurgerBelang** steunt hiervoor op twee pijlers:

1. meer burgers dus uitbreiding van Zeewolde tot –op termijn- 30 à 35.000 inwoners, wat een grotere uitkering uit het Gemeentefonds oplevert en:
2. uitbreiding van de toeristische sector door verhoging van inkomsten in het ‘potje’ toeristenbelasting en indirect via verhoogd inkomen voor de middenstand.

Voor bewoners van Polderwijk I en de te verwezenlijken Polderwijk II moeten dan natuurlijk extra voorzieningen in het leven worden geroepen zoals een buurtsuper en een dependance van Wolderwelzijn, wellicht in combinatie met een locatie van de stichting kindercentra.

Aanpassing van het lokale openbaar vervoer dient het overbruggen van de afstanden acceptabel te maken. Bij sterke groei komt, vanwege onze geïsoleerde ligging, een dependance van een verzorgingstehuis in beeld.

ONDERWIJS

Kennis is een belangrijke factor om vooruit te kunnen komen in onze samenleving. Het potentieel aan leerlingen is in Zeewolde groot genoeg om een bovenbouw voor het voortgezet onderwijs te realiseren. Minimaal twee profielen voor Havo en Vwo moet haalbaar zijn. **BurgerBelang** wil zich sterk maken voor uitbreiding van het VMBO met beroepsgerichte en niet-investeringsrijke opleidingen als intersectoraal, Sport, Dienstverlening en Veiligheid (SDV) en de ICT-leerroute. Met de grote logistieke bedrijven op het Trekkersveld komt ook een beroepsgerichte opleiding Transport en Logistiek in beeld, waarbij stageplaatsen voorhanden zijn. Stageplaatsen kunnen in de genoemde opleidingen ook door de gemeente worden aangeboden. Goede aansluiting met het ROC Landstede in Harderwijk kan gegarandeerd worden. De gemeente Zeewolde zal –uiteeraard in samenspraak met RSG- de Levant- met de omliggende gemeenten en het ministerie OCW proactief in overleg moeten treden over de mogelijkheden. Gedacht moet ook worden over faciliteiten ter overbrugging van de uitbreidingsperiode.

Het basisonderwijs en het peuterspeelzaalwerk hebben recht op goede permanente huisvesting. Om kapitaalvernietiging te voorkomen wil **BurgerBelang** schoolgebouwen neerzetten die later om te bouwen zijn tot gewone huizen (“schoolwoningen”).

Lelijke en ongezonde noodgebouwen zijn niet acceptabel. De gemeente is verantwoordelijk voor een gezond binnenklimaat van de schoolgebouwen.

In onze waterrijke gemeente is de herinvoering van het schoolzwemmen een must en zo wordt tevens meer lucht gecreëerd in de beschikbare sportzalen.

TOERISME

Toerisme draagt in Zeewolde fors bij aan de werkgelegenheid. Zeewolde is gebaat bij het aantrekken van grote toeristische evenementen. Als mogelijk voorbeeld noemen we een jaarlijks terugkerende zeilwedstrijd op het Wolderwijd (zoals de Sneekweek), bij ons dan: de Zeven Zeewolder Zeildagen. Ook het concentreren van winkels en horecagelegenheden in het centrum waarbij het parkeren onbelast blijft, is een stimulans voor het toerisme. Winkelen in Zeewolde moet shoppen worden. Hierbij dienen nadrukkelijk initiatieven van burgers en andere belanghebbenden te worden gestimuleerd.

MILIEU

Ons dorp begint langzaam naam te krijgen als “groen dorp”. Het windmolenbeleid dient daarom voortgezet te worden. Initiatieven zoals het innovatieve mestvergistingsproject verdienen onze steun, zeker om te leveren aan het gasnet, zoals nu met stroom voor windmolens gebeurt. Natuurlijk wil **BurgerBelang** het gebruik van energiebesparende maatregelen blijven promoten. Zo kan de straatverlichting om en om met 50% worden gereduceerd, waarbij uiteraard de veiligheid niet in 't geding mag komen.

Het gebruik van openbaar vervoer dient te worden gestimuleerd, vooral binnen het dorp. In overleg met Connexxion dienen er betere aansluitingen op vervolgvervoer gerealiseerd te worden. Ook de route van de bussen zou bekeken moeten worden zodat openbaar vervoer voor alle ouderen in ons dorp goed te bereiken is. Uiteraard is e.e.a. slechts mogelijk bij voldoende deelname, dat door groei van de bevolking meer mogelijk wordt gemaakt.

VERKEER

Sluipverkeer van met name vrachtverkeer moet worden tegengegaan. Een versnelde verdubbeling van de Nijkerkerweg en de Gooiseweg wordt steeds belangrijker. Tegen de geluidsoverlast kan op deze wegen en op de Spiekweg met fluisterasfalt worden geasfalteerd.

Onveilige verkeerssituaties, ontstaan door de jongste aanpassing van de infrastructuur, dienen te worden herzien. **BurgerBelang** wil voorrang voor de fietsers in de bebouwde kom.

Onveilige oversteekplaatsen beveiligen met hand-bedienbare stoplichten.

SPORT EN RECREATIE

Door groei van de bevolking wil **BurgerBelang** meer geld genereren zodat het Baken kan worden uitgebreid.

Initiatieven op het gebied van evenementen bevorderen de toeristische aantrekkingskracht van Zeewolde en de onderlinge samenhang van de burgers en verdienen te worden gesteund.

Vervolginitiatieven, zoals de opleiding van beveiligers dienen te worden gestimuleerd.

Met een multifunctioneel uitgaanscentrum wordt de mogelijkheid geschapen voor een combinatie van disco/filmzaal en uitgaansgelegenheid in eigen dorp. In de planfase dienen nadrukkelijk alle belangstellende partijen betrokken te worden.

Ons kinderrijke dorp verdient een speeltuin met kinderboerderij en horecagelegenheid zodat jonge gezinnen een aantrekkelijk recreatiedoel hebben.

De bibliotheek is prominent aanwezig in Zeewolde en dient als zodanig onderkend en gesteund te worden.

SOCIAAL BELEID

Als inwoners tegenslag in hun leven meemaken dan bestaat de zekerheid dat ze op steun kunnen rekenen. Dat is sociale rechtvaardigheid in praktische zin. **BurgerBelang** wil hiervoor een integraal voorzieningenpakket realiseren naar behoefte en vraag, hierbij gebruik makend van de Wet Maatschappelijke Ondersteuning (WMO). Er moet op het gebied van zorg en welzijn in Zeewolde een eigen zorgloket blijven, ook als deze taken in samenwerking met andere gemeenten worden uitgevoerd. Dit is belangrijk voor het waarborgen van de bereikbaarheid en laagdrempeligheid en bevordert de vertrouwensrelatie. De huidige crisis vereist een adequate schuldhulpverlening en instandhouding van de voedselbank.

Vanwege de toename van ouderen in ons dorp zijn ook extra voorzieningen voor deze doelgroep noodzakelijk. **BurgerBelang** wil De Sfinx spiegelen en zo ruimte creëren voor uitbreiding van het zorgaanbod van Coloriet en het dienstenpakket van de Stuurgroep Welzijn Ouderen Zeewolde (SWOZ).

Bij voldoende groei overweegt **BurgerBelang** een hospice zodat mensen, die in het ziekenhuis uitbehandeld zijn, de terminale zorg in hun eigen vertrouwde woonomgeving kunnen krijgen. De organisatie voor vrijwilligerswerk en mantelzorg (Steunpunt Zeewolde) speelt een steeds belangrijker rol in Zeewolde en dient dan ook nadrukkelijk ondersteund te worden.

Backstage is qua capaciteit niet toereikend voor het groeiend aantal jongeren. Overleg met jongeren leert dat er vraag is naar splitsing op leeftijd en doelgroep. Door de geïsoleerde positie van Zeewolde moeten er in het dorp jongerenvoorzieningen worden getroffen.

BEHOUD ZELFSTANDIGHEID

We hebben meer inwoners nodig om als zelfstandige gemeente te kunnen blijven functioneren. De overheid schuift steeds meer taken af naar de gemeenten. Dat betekent meer ambtenaren, waarvoor meer financiële draagkracht nodig is. Zonder groei lopen we grote kans dat Zeewolde wordt opgeslokt door begerige omliggende gemeenten.

Volgens het CBS en het Planbureau kan Zeewolde nog doorgroeien tot 2025 en dan slaat ook hier onverbidlijk de vergrijzing en daarbij de krimp toe. Voor die tijd moeten we uitgegroeid zijn tot 30.000 à 35.000 inwoners zodat we een goed voorzieningenpakket kunnen bieden en Zeewolde ook genoeg bestuurskracht heeft om zelfstandigheid te blijven garanderen.

Slechts dan kunnen we baas in eigen huis/dorp blijven!